

ДОГОВОР № 248

г. Санкт-Петербург

29 августа 2022

ЖСК № 1138, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Щербаковой Ольги Аркадьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Железцов Александр Александрович, действующий на основании Свидетельства №780417453155 от 04.05.2001, далее именуемый «Подрядчик», с другой стороны (далее по тексту – Стороны), заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить работы по устранению засора в шахтах мусоропровода, установке атмосферных зонтов на шахты мусоропровода.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по устранению засора в шахтах мусоропровода, установке атмосферных зонтов на шахты мусоропровода.

2.1.2. Подрядчик обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

2.1.3. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ своими силами и средствами.

2.2. Права Подрядчика:

2.2.1. Подрядчик самостоятельно определяет способы выполнения задания Заказчика.

2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. Заказчик обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.3.2. Заказчик обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и порядке, предусмотренные настоящим Договором.

3. ЦЕНА РАБОТЫ

3.1. За выполненные работы, указанные в пункте 1.1 Договора, Заказчик обязуется выплатить Подрядчику вознаграждение в размере 21000 (двадцать одна тысяча рублей).

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Заказчик обязан принять выполненные работы за исключением случаев, когда он вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок или отказаться от исполнения Договора.

4.2. Заказчик обязан в течение трех дней с момента окончания работ Подрядчиком осмотреть и принять выполненную работу с участием Подрядчика (ее результат). Работы считаются принятыми с момента подписания Сторонами акта приемки-передачи работ.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Расчет производится с Подрядчиком по факту выполнения работ. Не позднее десяти дней после подписания Сторонами акта приемки-передачи работ.

5.2. Расчеты с Подрядчиком осуществляются безналичным платежом

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством России.
- 7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.
- 7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по факсу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон.
- 7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

12. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:
ЖСК № 1138
192289, г. Санкт-Петербург, ул. Олеко Дундича,
дом 39, корпус 1
zhsk1138@yandex.ru
ИНН 7816013825
КПП 781601001
Р/С 40703810130000000057
в Ф. Оперу Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге
К/С 3010181020000000704
БИК 044030704

Подрядчик:
ИП (Железцов Александр Александрович)
Адрес регистрации по месту жительства: Санкт-Петербург, пр. Славы 52 к 1 кв 1376.
Почтовый адрес:
ИНН 780417453155
р/с № 40802810932370001399
Филиал «Санкт-Петербургский» АО «АЛЬФА-БАНК»
к/с 3010181060000000786
БИК банка 044030786
Телефон 89211818192
e-mail: Ghelezcov@mail.ru

Подпись

м.п.
(если печать предусмотрена учредительными документами)



Подпись

м.п. (если ИП пользуется печатью)